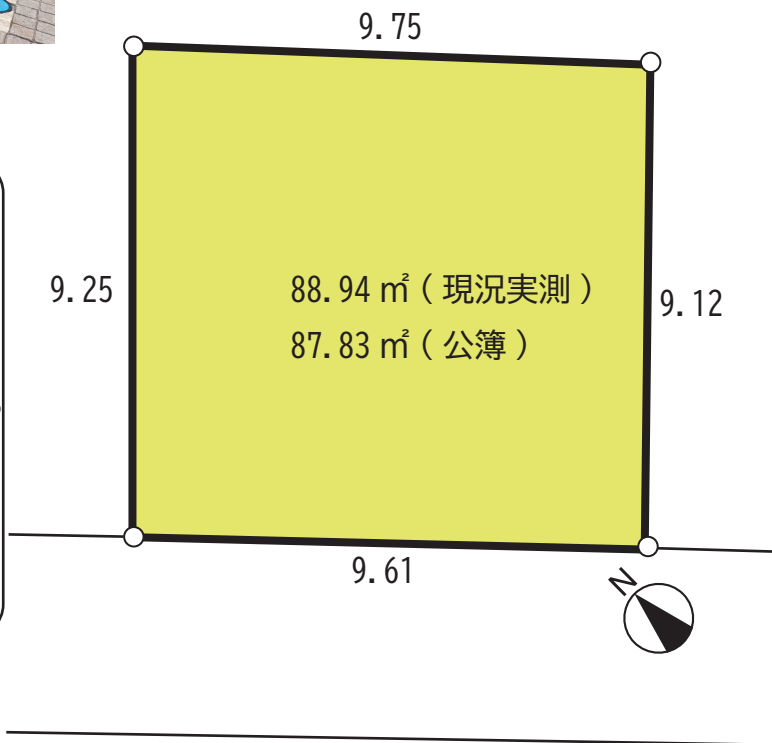
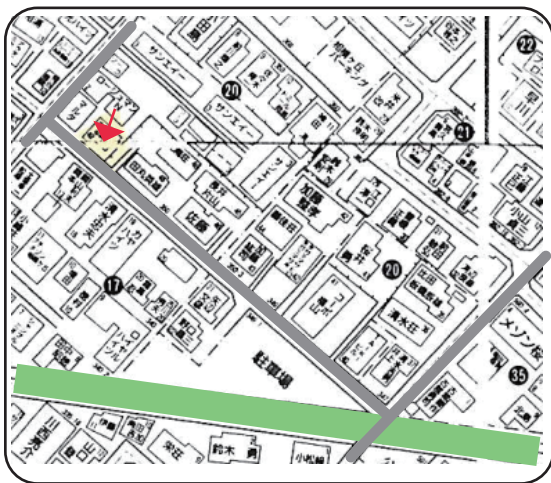




建築条件なし
売地
相模が丘2丁目



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地・アパート用地		
最寄駅	小田急相模原		
土地面積	87.83m ² (公簿)	ほかに私道面積	無
価格	2,400万円	坪単価	90万円
所在地	座間市相模が丘2丁目250番地4(地番) 座間市相模が丘2丁目20番49号(住居表示)		
交通	小田急線「小田急相模原」駅 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	160%
他法令制限	準防火地域		
地勢	平坦地		
引渡条件	相談		
現況	更地	引渡可能時	相談
接道状況	南西側幅員約3.64m道路、間口約9.61m		
設備	東京電力・公営水道・公共下水・都市ガス		
備考	令和5年6月現況実測88.94m ² ですが確定測量図は昭和42年のものとなり公簿売買となります。4カ所境界杭は現存しており北東側、北西側隣地所有者との境界確認図は取得済み。東南側隣地所有者とは未取得。詳細はお問い合わせください。※現況優先とする		

神奈川県知事(1)30271号 全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県宅地建物取引業協会会員 〒252-0311 相模原市南区東林間5-15-4



秋山商事 株式会社

TEL 042-742-5133

FAX 042-814-6776

■手数料：分かれ
■取引態様：専任媒介
※自社HPのみ広告可